

## Flat - for rent

1bedroom flat for rent in a quiet area near the EEC - Etterbeek



Attractive, light-filled 1-bedroom flat on the 1st floor of a 3-flat maison de maître. Comprising a living room of 19 m<sup>2</sup>, a dining room of 18 m<sup>2</sup>, a fitted kitchen, a bathroom with shower, a bedroom of 14 m<sup>2</sup>, balcony to the front, space for a washing machine. Individual gas central heating. Pleasant, quiet area close to the Cinquantenaire, Rue des Tongres and the EEC. Water, gas and electricity: individual meters. Shared building charges: 35€/month (Cleaning, electricity = 25€ and water reserve = 10€/month.) Excluding individual consumption.

### Information

---

Property number : BO95-1

Monthly rent required : 1 200 €

**Monthly charges : 35 €**

---

**Rental guarantee : 2 months**

---

**Living area : 76 m<sup>2</sup>**

---

**Rooms : 1**

---

**Orientation : North-east**

---

**Free on : 03/05/2026**

---

**Heating : Gas**

---

**Terrace : 1**

---

**Garden : No**

---

**EPB :E**

---

**Address**

---

Rue des Boers 95

95, RUE DES BOERS  
APPARTEMENT  
IER ETAGE

A à Z s.a.

Immobilière



Rue de la Gare 3  
1040 Bruxelles

Tel +32 - 2 735 59 10  
Fax +32 - 70 40 82 23

aazsa@me.com



AAZ sa  
Rue de la Gare 3  
1040 Etterbeek  
02 735 59 10  
[aazsa@me.com](mailto:aazsa@me.com)



## **Demande de location**

### Logement souhaité

Adresse: ..... Code logement : .....  
Etage: ..... Date d'entrée: .....  
Loyer mensuel: ..... Garantien Locative: .....  
Charges communes:..... Réserve pour l'eau: .....

### Informations logement

Durée du bail désirée: .....  
Date désirée de début de location: .....  
Nombre d'occupants:      Enfant .....      Adulte: .....

#### Locataire

#### Colocataire ou Garant

-Nom	.....	.....
-Prénom	.....	.....
-Etat civil	.....	.....
-Date de naissance	.....	.....
-Numéro national ou de doc.d'identité	.....	.....
-Nationalité/Lieu de naissance	.....	.....
-Adresse:	.....	.....
-Localité/Pays:	.....	.....
-Téléphone:	.....	.....
-E-mail:	.....	.....
-Profession:	.....	.....
-Employeur:	.....	.....
-Depuis le - CDI/CDD	.....	.....
-Revenu net mensuel	.....	.....
-Le bail est-il à votre nom? A préciser:	.....	
-Possédez-vous des animaux? A préciser:	.....	
-Remarque:	.....	

**Merci de nous transmettre les fiches de paie ou preuve de revenu des 3 derniers mois, ainsi que les documents d'identité.**

**Pour toutes les personnes reprises en tant que preneur ou garant.**

# Gallery



