

## Appartement — à louer

Appartement 1ch. à louer dans quartier calme près de la CEE • Etterbeek



Bel appartement 1 chambre lumineux, situé au 1er étage d'une maison de maître de 3 appartements .  
Composé d'un living: 19 m<sup>2</sup> , une salle à manger: 18m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, une salle de bain avec  
douche, une chambre de 14 m<sup>2</sup>, balcon en façade avant, emplacement pour lave linge.Nouveaux  
châssis double vitrage. Plancher au sol .Chauffage gaz individuel. Quartier agréable et calme à  
proximité du cinquantenaire, de la rue des Tongres et de la CEE . Eau , Gaz et électricité : compteurs  
individuels . Charge commune d'immeuble : 35€ / mois (Nettoyage, électricité = 25€ et réserve  
d'eau= 10€ /mois.)Hors consommations individuelles

### Informations

---

N° du bien : B095-1

---

**Loyer mensuel demandé : 1 200 €**

**Charges mensuelles : 35 €**

**Garantie locative : 2 mois**

**Surface habitable : 76 m²**

**Chambres : 1**

**Orientation : Nord-est**

**Libre le : 03/05/2026**

**Chauffage : Gaz**

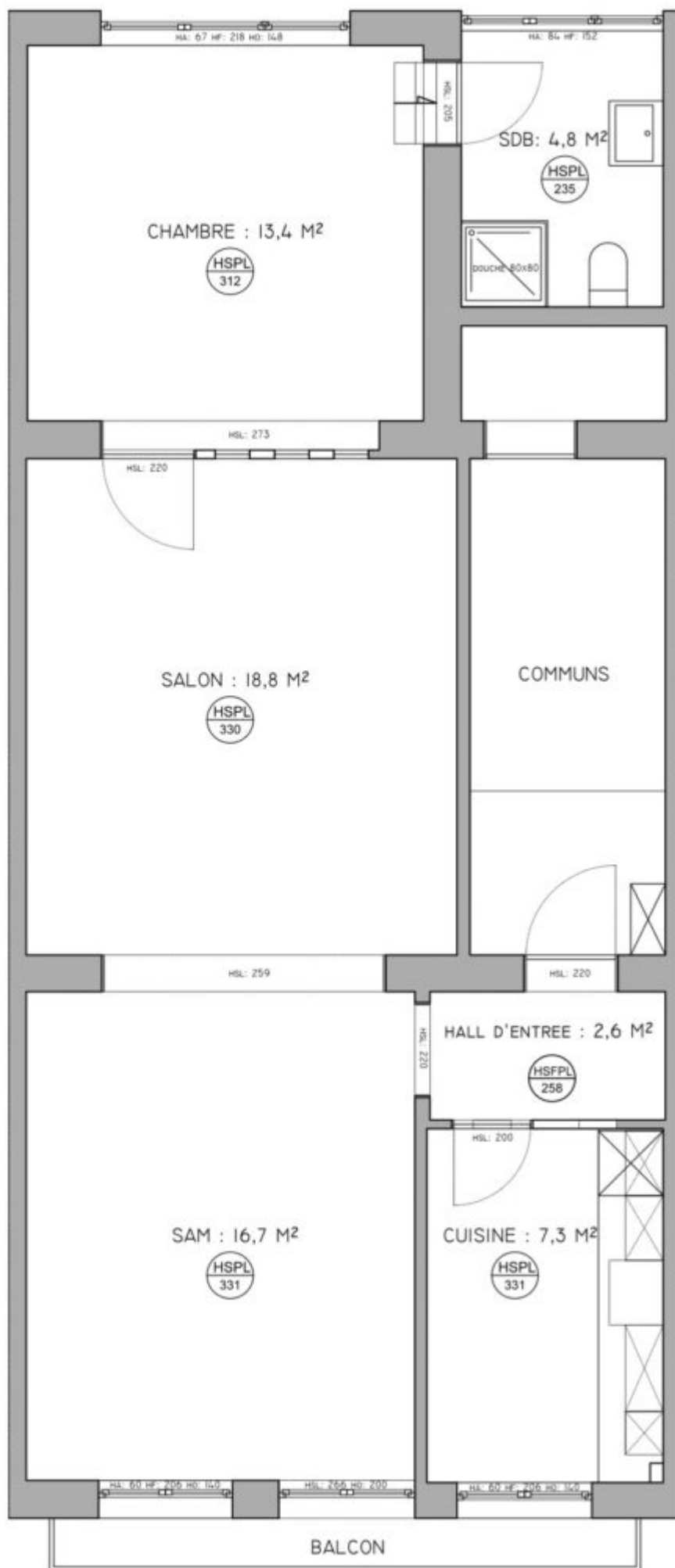
**Terrasse : 1**

**Jardin : Non**

**PEB :E**

**Adresse**

Rue des Boers 95



# 95, RUE DES BOERS APPARTEMENT IER ETAGE



AàZ S.A.  
Immobilière

Rue de la Gare 3  
1040 Bruxelles

Tel +32 - 2 735 59 10  
Fax +32 - 70 40 82 23

aazsa@me.com

AAZ sa  
Rue de la Gare 3  
1040 Etterbeek  
02 735 59 10  
[aazsa@me.com](mailto:aazsa@me.com)



## **Demande de location**

### Logement souhaité

Adresse: ..... Code logement : .....  
Etage: ..... Date d'entrée: .....  
Loyer mensuel: ..... Garantien Locative: .....  
Charges communes:..... Réserve pour l'eau: .....

### Informations logement

Durée du bail désirée: .....  
Date désirée de début de location: .....  
Nombre d'occupants:      Enfant ..... Adulte: .....

#### Locataire

#### Colocataire ou Garant

|                                                |       |       |
|------------------------------------------------|-------|-------|
| -Nom                                           | ..... | ..... |
| -Prénom                                        | ..... | ..... |
| -Etat civil                                    | ..... | ..... |
| -Date de naissance                             | ..... | ..... |
| -Numéro national<br>ou de doc.d'identité       | ..... | ..... |
| -Nationalité/Lieu de<br>naissance              | ..... | ..... |
| -Adresse:                                      | ..... | ..... |
| -Localité/Pays:                                | ..... | ..... |
| -Téléphone:                                    | ..... | ..... |
| -E-mail:                                       | ..... | ..... |
| -Profession:                                   | ..... | ..... |
| -Employeur:                                    | ..... | ..... |
| -Depuis le - CDI/CDD                           | ..... | ..... |
| -Revenu net mensuel                            | ..... | ..... |
| -Le bail est-il à votre nom? A préciser: ..... |       |       |
| -Possédez-vous des animaux? A préciser: .....  |       |       |
| -Remarque: .....                               |       |       |

**Merci de nous transmettre les fiches de paie ou preuve de revenu des 3 derniers mois, ainsi que les documents d'identité.**

**Pour toutes les personnes reprises en tant que preneur ou garant.**



Galerie



